

Số: 504 /TB-CTHADS

Khánh Hòa, ngày 22 tháng 3 năm 2017

THÔNG BÁO
về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số: 57/2012/QĐST-DS ngày 11 tháng 7 năm 2012; Thông báo sửa chữa, bổ sung quyết định số: 657/2012/TA ngày 19/10/2012 của Tòa án nhân dân thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 10/DS/QĐ-CCTHA ngày 04 tháng 10 năm 2012; Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 07/QĐ-CCTHA ngày 05/11/2012 của Chi cục trưởng chi cục Thi hành án dân sự Thành Phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 866/DS/QĐ-CCTHA ngày 25 tháng 7 năm 2012 của Chi cục trưởng chi cục Thi hành án dân sự Thành Phố Nha Trang

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số : 29/QĐ.CCTHA ngày 13 tháng 3 năm 2013 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Tp. Nha Trang.

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số: 70/2013/HDDG-TVKH ngày 28/10/2013 giữa Chi nhánh Công ty CP đấu giá và DV BĐG Thiên Việt – Khánh Hoà với Chi cục thi hành án dân sự thành phố Nha Trang ; Phụ lục hợp đồng (lần 16) ngày 21/3/2017 Chi nhánh Công ty CP đấu giá và DV BĐG Thiên Việt – Khánh Hoà với Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa; Thông báo bán đấu giá tài sản số: 44/TB-TVKH ký ngày 21/3/2017 của Chi nhánh Công ty CP đấu giá và DV BĐG Thiên Việt – Khánh Hoà.

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ số : 07/QĐ-CTHADS ngày 21/02/2017 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa

Chấp hành viên Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa thông báo cho: Ông Nguyễn Khánh - Địa chỉ: Số 10 Chung cư B, phường Vạn Thạnh, Nha Trang. Tài sản bán đấu giá là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, cụ thể:

1. Về đất:

Toàn bộ quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI. 093254, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H 22049 ngày 18/01/2008 do UBND thành phố Nha Trang cấp, diện tích đất 66,41m².

2. Tài sản gắn liền với đất:

Nhà 02 tầng, tường gạch 100, nền gạch men, mái bê tông cốt thép, trụ sàn bê tông cốt thép, hệ vệ sinh hoàn chỉnh (tầng 2 coi nói thêm là gác gỗ, diện tích coi nói thêm là 21m²) Chất lượng nhà còn khoảng 60% .

Tài sản nêu trên được thông báo bán đấu giá công khai theo quy định pháp luật.

Giá khởi điểm: **1.355.976.363đ** (Một tỷ, ba trăm năm mươi lăm triệu, chín trăm bảy mươi sáu ngàn, ba trăm sáu mươi ba đồng)

- Thời gian tiến hành việc niêm yết đối với tài sản: từ ngày 22/3/2017 đến ngày 21/4/2017

- Thời hạn tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá kể từ 7h 00 ngày 22/3/2017 đến 17h 00 ngày 21/4/2017

- Địa điểm, thời gian tham khảo hồ sơ và xem tài sản : Tại trụ sở Chi nhánh Công ty CP đấu giá và DV BDG Thiên Việt – Khánh Hoà và nơi có tài sản kể từ ngày ra thông báo.

- Địa điểm, thời hạn đăng ký mua tài sản : Đăng ký tại trụ sở Chi nhánh Công ty CP đấu giá và DV BDG Thiên Việt – Khánh Hoà từ 7h 00 ngày 22/3/2017 đến 17h 00 ngày 21/4/2017

- Thời gian công khai việc bán đấu giá là 30 ngày: từ ngày 22/3/2017 đến ngày 21/4/2017

- Thời gian tổ chức bán đấu giá: 8 giờ 30 phút ngày 28/4/2017

- Địa điểm tổ chức bán đấu giá: tại trụ sở Chi nhánh Công ty CP đấu giá và DV BDG Thiên Việt – Khánh Hoà. Địa chỉ: 227B Lê Hồng Phong, phường Phước Hải , thành phố Nha Trang. Điện thoại: 058.3887458.

Căn cứ Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014: Trước khi mở bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Nguyễn Khánh có quyền nhận lại tài sản bán đấu giá nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Ông Nguyễn Khánh
- Ngân hàng TMCP Phương Đông – Chi nhánh Khánh Hoà
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Lê Thuỳ Mỹ Dung